INSTRUCCIONES DE ACCIONES LIMITADAS (DESALOJO)

1. Necesita una copia de su Aviso de Desalojo, **no se acepta una foto del aviso.**
2. Deberá completar la forma de certificación SRL, la hoja de información civil, La forma de verificación de cumplimiento, La Petición y Solicitud de servicio **COMPLETAMENTE** para iniciar su caso.
3. Las Últimas 3 páginas deben llenarse **COMPLETAMENTE ANTES** de ir a la corte.
4. **Acuérdense todas las formas deben completarse en inglés.**

TODAS LA LINEAS EN BLANCO Y LOS ESPACIOS DEBEN LLENARSE ANTES DE PROCEDER A LA CORTE

Filing Fees

\$0.00 - \$500.00 = \$54.00

\$500.01 - \$5,000.00 = \$74.00

\$5,000.01 - \$25,000.00 = \$120.00

Puede pagar en efectivo, chequen orden de pago o tarjetas de crédito/debito. ***Se aplicarán costos adicionales al pagar con tarjeta de crédito/debito.*** Haga el cheque/giro postal pagadero a: **CLERK OF THE DISTRICT COURT**. Recuerde poner su número de teléfono en su cheque.

Costo de Escritura

\$12.50 en efectivo (debe tener cambio exacto) o cheque/giro postal a nombre de **CLERK OF THE DISTRICT COURT**

\$15.00 Costo del Sheriff (debe tener cambio exacto), tarjeta de crédito o giro postal a nombre de **WYANDOTTE COUNTY SHERIFF**

ARRENDADOR/INQUILINO - DETENIENDO ILEGAL

Estos casos suelen ser presentados por los propietarios contra los inquilinos después de que los intentos repetidos de cobrar el alquiler o realizar adaptaciones razonables hayan fallado y el inquilino se niegue a ceder la propiedad. Estos casos se basan en la ocupación ilegal de un inmueble, la disputa subyacente involucra el acuerdo contractual entre el propietario y el inquilino y, por lo tanto, estos casos deben clasificarse en la categoría de contrato.

Terminología similar: desalojo

CONTROVERSIA PROPIETARIO/ INQUILINO - OTRO

Casos de especificidad desconocida o casos no clasificados como casos de detención ilegal.